

nexity

studéa

La ville à vivre

welcome
à PARIS

Votre résidence
Nexity Studéa
**près des
écoles ou en
cœur de ville**

Des emplacements
sélectionnés avec soin
pour leur proximité
avec les pôles
universitaires et
les centres-villes.

Accueillantes,
propices au travail
et à la convivialité,
les résidences Studéa
sont de véritables
lieux de vie.



SOMMAIRE

- 04 Concept Nexity Studéa
- 08 Bienvenue dans votre nouvelle ville
- 12 Plan de la ville
- 14 Résidences
- 15 Services
- 31 Nexity Studéa partout en France
- 32 Restons connectés !



“

Bienvenue dans notre réseau !

Nous sommes là pour vous aider à choisir et découvrir votre future résidence, ses **outils numériques**, **la ville**, le quartier. Vous pourrez découvrir nos **services**, nos **animations** et nos **programmes d'accompagnement**.

Nous vous souhaitons la bienvenue chez nous et, peut-être bientôt, chez vous !

La Team Nexity Studéa

”

Charly,
**Responsable
de résidence**

Bonjour, mon rôle,
est de vous faciliter la vie et
de faire en sorte que vous
vous sentiez bien.

Paul
**Étudiant,
résident Studéa**

Vendredi soir, petit
dîner chez moi puis
soirée révision !

Alexia
**Chercheuse en
institut de santé**

Je vous laisse, je vais faire
une machine à la laverie,
on se retrouve pour le
blind test de ce soir !



NEXITY STUDEA TEAM

Les **3** grands principes des résidences Nexity Studéa



COLLABORATIVES



CONNECTÉES



CONVIVIALES



Ensemble, c'est tout !

Chez Nexity Studéa, pas de chacun pour soi ! On se retrouve dans des espaces communs conviviaux, on fait des jeux, des ateliers en présentiel ou en visio, on suit des cours de sport ensemble, on s'invite les uns chez les autres. Mais si on veut être tranquille chez soi, c'est possible aussi.



LE PORTE-PAROLE NEXITY STUDEA

Pour créer du lien, nous organisons chaque année l'élection d'un ambassadeur par résidence. C'est un locataire volontaire qui, en partenariat avec le responsable de résidence, veille au bien-être des habitants et joue un rôle moteur pour booster la vie en communauté.



UNE RÉACTIVITÉ HAUT DÉBIT

Nous avons doublé la capacité de notre débit Internet dans la quasi totalité de nos résidences, afin de répondre aux forts besoins de connectivité de nos locataires. Le but est de vous proposer une expérience de connexion optimale, pour travailler à distance, entretenir le lien social avec vos proches et participer aux activités digitales organisées par Nexity Studéa.

Un monde **appart**

Chez Nexity Studéa, on privilégie la convivialité mais tout le monde a besoin de moments d'intimité. Dans votre appartement, entièrement équipé, meublé et connecté, conjuguez praticité, modularité et tranquillité. Pièce à vivre, cuisine, salle de bain, toilettes, tout est sur place et tout est fait pour que vous vous sentiez bien, comme chez vous.

@NEXITYSTUDEA

SUIVEZ-NOUS SUR LES COMPTES FACEBOOK, INSTA ET TIKTOK NEXITY STUDEA. 😊 DES INTERVIEWS, DES IDÉES RECETTES, DU CONTENU PENSÉ POUR LES ÉTUDIANTS... ET PARTICIPEZ À NOS CONCOURS !

#NEXITYSTUDEA

Les friendly places



À table !



Nous savons que l'alimentation est un élément central du quotidien. Chez Nexity Studéa, nous avons des distributeurs d'encas et de boissons, une cuisine équipée par appartement, des cours de cuisine en visio et des partenariats avec des commerçants*... Plus d'excuse à la malbouffe !

studéa nexity



Nexity Studéa, connecté avec vos envies

Pour ne rien manquer de l'activité de la résidence, le hall numérique et l'appli Studéa vous renseigneront à tout moment. L'appli Studéa vous donnera accès au réseau social interne de la résidence qui facilite les échanges avec le responsable de résidence et entre locataires. Vous pourrez également y retrouver toutes les animations et même réserver du matériel.

Une résidence où l'on vit !



Les résidences* Nexity Studéa développent des partenariats commerciaux avec des commerces de proximité, des clubs de sport ou des coaches ainsi que des bons plans pour que vous vous sentiez tout de suite chez vous dans cette nouvelle ville. De votre côté, vous pouvez aussi proposer vos services en donnant des cours de soutien.

*Selon les résidences



Une aide psychologique gratuite, bien dans sa résidence et bien dans sa tête

Nous proposons gratuitement, avec l'association Apsytude, une aide psychologique en ligne pour accompagner nos résidents étudiants. Ces consultations ont pour but d'aider nos locataires à (mieux) appréhender leurs études et à déceler un éventuel mal-être, un sentiment de solitude, des troubles anxieux, etc.

Chez Nexity Studéa, on étudie et on s'épanouit

Nous vous proposons également (et toujours gratuitement) des ateliers pour mieux se nourrir, bien gérer son budget, ne pas tomber dans les addictions*...



Des initiatives participatives et solidaires

En 2021, Nexity Studéa et la Fondation Nexity ont lancé un appel à projet solidaires.

L'association L'équipage Solidaire avec le projet « **Delivr'aide** » a été la grande gagnante !



Né du travail et de l'enthousiasme de 5 jeunes, l'équipage **Solidaire est une association de 80 membres**, organisant des distributions alimentaires et de biens de première nécessité, deux à trois fois par semaine dans plusieurs grandes villes de France (Paris, Lyon, Toulouse ou encore Montpellier).

L'association s'est ainsi vue financer ses actions avec **une dotation de 3000 €** ! Pour les soutenir et suivre de près leurs actualités, rendez-vous sur leur compte Instagram : **@equipagesolidaire**

Ainsi, nous permettons aujourd'hui à nos clients de deux résidences en Île-de-France de bénéficier de panier de produits de première nécessité grâce à la collaboration avec Delivr'aide. D'autres projets à venir avec cette association, restez branchés !

En 2022, Studéa remet ça !

À la suite d'une première édition riche de belles idées et de talent, Nexity Studéa et la fondation Nexity ont décidé de renouveler l'évènement sous le signe de l'éco-responsabilité !

Qu'ils soient résidents Studéa ou représentants d'association, les porteurs de projets ont pu déposer leurs idées directement en ligne.

À l'issue de la réception des projets et des votes des internautes, **3 lauréats ont été désignés** :

L'association **@SENGASPI** obtient le **1^{er} prix** : elle œuvre pour lutter contre le gaspillage alimentaire et met en place des actions de sensibilisation.

L'association **@lestannantes** avec leur projet "Plan de A à Z" arrive en **2^{ème} position**. Et le prix du jury a été décerné à l'association **@1jour1déchet** avec leur projet de sensibilisation sur la situation environnementale actuelle.

Encore merci et félicitations à eux pour ces beaux projets.



Des actions collaboratives

UNE RÉSIDENCE PENSÉE PAR DES ÉTUDIANTS POUR DES ÉTUDIANTS

Nous avons fait appel aux étudiants de **Strate école de Design** dans le but de repenser les parties communes de nos résidences. Beaucoup d'idées prometteuses et innovantes ont été proposées. Après délibération de nos équipes **un projet a été retenu** et les travaux ont été réalisés. Le projet d'aménagement est conforme au projet des étudiants.

Une idée de collaboration avec une école ? **Contactez nous !**

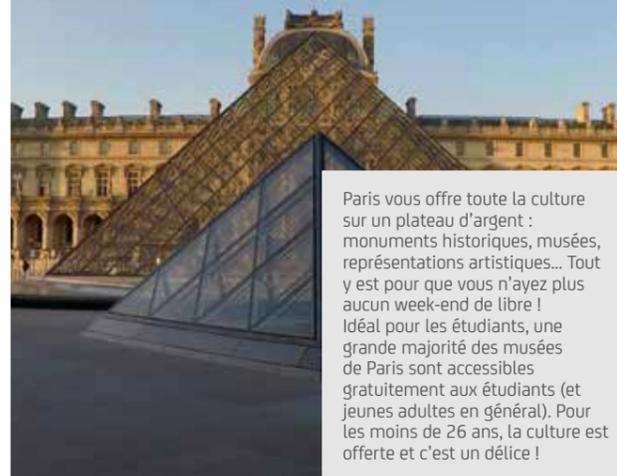
welcome



Paris, LA ville étudiante

Paris, notre capitale, notre belle vitrine internationale... Elle a longtemps été considérée comme la meilleure ville étudiante du monde ! Elle ne compte pas moins de 714 472 étudiants en 2020. La belle ville Lumière est le repère de tous les artistes. Bon nombre la considère comme la ville culturelle par excellence. À tout âge, il est possible d'apprécier le patrimoine français présent dans chaque rue. C'est une ville dans laquelle l'observation est le maître-mot. Si vous vous promenez dans ses rues, Paris vous soumettra toujours quelque chose à admirer. Notre petit conseil : veillez à toujours lever les yeux au ciel. Vous n'imaginez pas à quel point cette ville est différente lorsque l'on regarde en l'air !

Paris UNE VILLE REMPLIE D'HISTOIRE



Paris vous offre toute la culture sur un plateau d'argent : monuments historiques, musées, représentations artistiques... Tout y est pour que vous n'ayez plus aucun week-end de libre ! Idéal pour les étudiants, une grande majorité des musées de Paris sont accessibles gratuitement aux étudiants (et jeunes adultes en général). Pour les moins de 26 ans, la culture est offerte et c'est un délice !

Pour n'en citer que quelques-uns, tournez-vous vers le Musée du Louvre, de l'Orangerie, le Musée Picasso ou encore la Cité de l'Architecture et du Patrimoine. Une très longue liste se trouve sur le site de l'office du tourisme de la ville. Enfin, flânez dans les rues principales du centre-ville et admirez l'Arc de triomphe, le Panthéon, la Cathédrale de Notre-Dame de Paris ou encore la Tour Eiffel !



SAVOUREZ LA CULTURE DANS TOUTE L'ÎLE-DE- FRANCE

Profitez des nombreuses lignes de métros et RER pour rejoindre les banlieues et visiter les musées et monuments gratuits de chaque département. Parmi les plus célèbres, vous retrouvez le Musée d'Histoire urbaine et sociale de Suresnes (92), le Château de Vincennes (94), le Domaine National des châteaux de Versailles et de Trianon (78), le château de Fontainebleau (77), ou encore le Musée National de la Renaissance (95).



DÉCOUVREZ LA PLUS BELLE VILLE DU MONDE

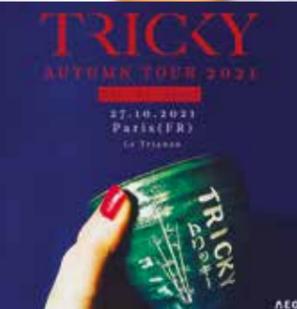


À Paris, la culture s'apprécie aussi la nuit. Tous les ans, au mois d'octobre, se tient la Nuit Blanche. Vous pourrez, le temps d'une nuit, profiter gratuitement des musées, des espaces publics ou privés et tant d'autres lieux insolites relatifs à la culture. Depuis sa création en 2002, de nombreuses villes du monde se sont laissées tenter par l'expérience, pour le plus grand plaisir des petits et des grands.

Envie d'eau ou de verdure ?



Proches de Paris, les bois de Boulogne et de Vincennes vous accueillent pour déjeuner au vert, prendre un bol d'air, faire du vélo, un tour de barque... Le parc de Saint-Cloud, le parc du château de Versailles, la forêt de Rambouillet ou de Fontainebleau sont également des lieux idéaux pour s'oxygéner ! Les bords de Seine, que ce soit dans Paris ou aux alentours, sont également très agréables pour un apéro entre amis.



La
belle
Vill
Oise



Des résidences au plus près... de vos attentes

Des résidences toujours accueillantes et bien placées, proches des transports, des écoles et des commerces. Au cœur de la ville et de ses lieux de vie, elles sont toutes différentes mais proposent une ambiance chaleureuse, des espaces communs où règnent le partage et la convivialité et des appartements bien conçus, équipés, meublés et connectés.

Paris

- 1 Jean Cocteau p.17
- 2 Paris Tessier p.18
- 3 Buttes Chaumont 1 p.19
- 4 Curial p.20
- 5 Paris Davout p.21
- 6 Daumesnil p.22
- 7 Bastille p.23
- 8 Paris Vivaldi p.24
- 9 Rive Gauche p.25
- 10 Paris Grande Bibliothèque p.26
- 45 Paris Riquet p.61

Cergy

- 11 Cergy Université 1 p.27
- 12 Cergy Université 2 p.28

Nord-ouest

- 13 Saint Ouen 1 p.29
- 14 Saint Ouen 2 p.30
- 17 Hauts de Seine p.34
- 18 Asnières p.34
- 19 Grande Arche p.35
- 20 Lilas d'Espagne p.36
- 21 Nanterre Joffre p.37
- 44 Suresnes p.60

Nord-est

- 15 Pré-Saint-Gervais p.31
- 16 Bagnolet p.32
- 22 Léonard de Vinci p.38

Sud-ouest

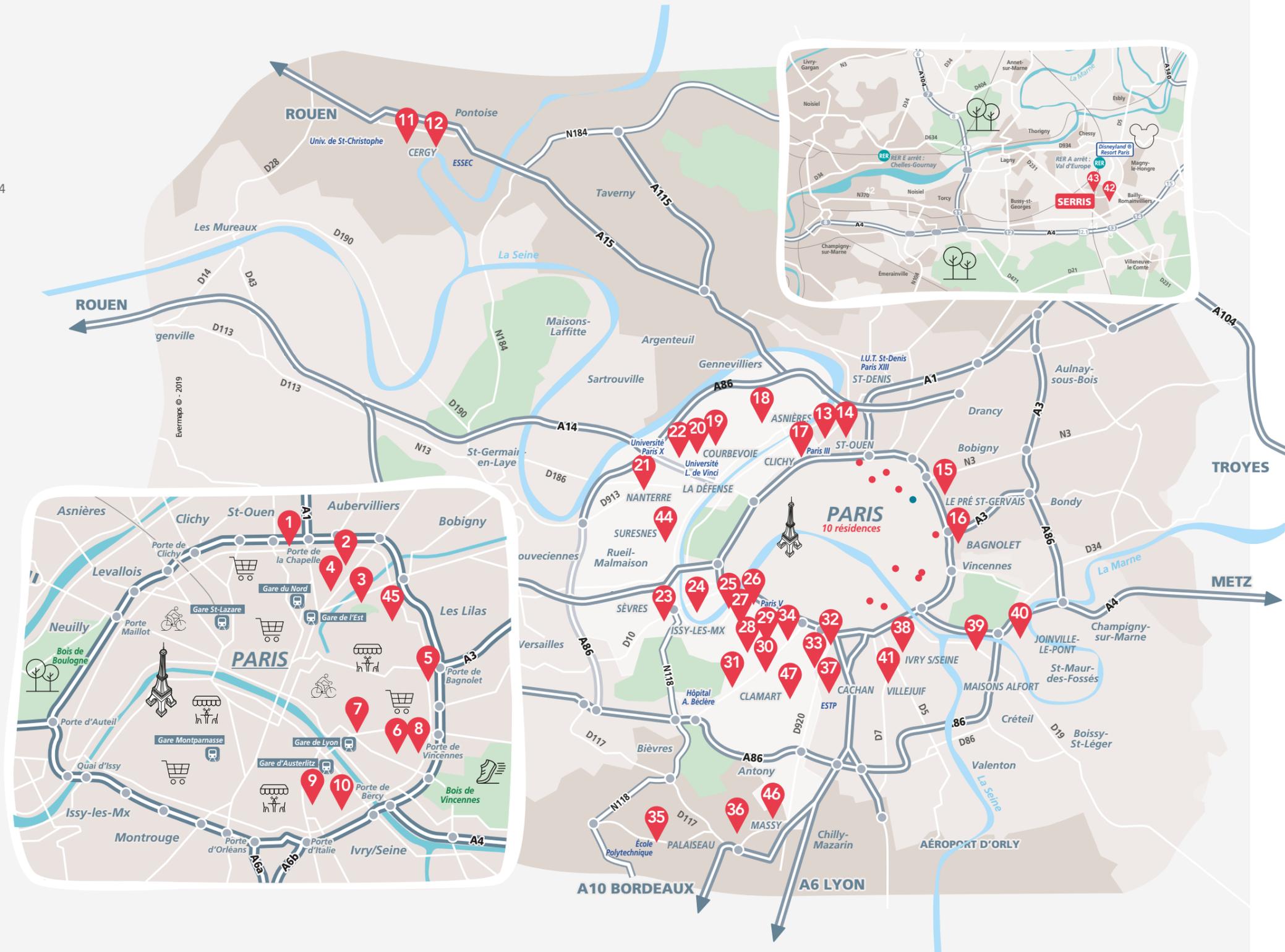
- 23 Sèvres p.39
- 24 Boulogne Seguin p.40
- 25 Issy 2 p.41
- 26 Porte d'Issy p.42
- 27 Issy1 p.43
- 28 Vanves Jean Monnet p.44
- 29 Vanves Marcheron p.45
- 30 Vanves Bleuzen p.46
- 31 Clamart p.47
- 32 Porte d'Orléans p.48
- 33 Bagneux p.49
- 34 Malakoff p.50
- 35 Palaiseau Centre p.51
- 36 Massy p.52
- 37 Cachan p.53
- 46 Massy TGV p.62
- 47 Clamart Newton p.63

Sud-est

- 38 Ivry p.54
- 39 Maisons Alfort 2 p.55
- 40 Joinville Le Pont p.56
- 41 Villejuif p.57

Est

- 42 Val d'Europe 1 p.58
- 43 Val d'Europe 2 p.59



Des services* à votre service

Dans chacune des résidences Nexity Studéa, vous trouverez une multitude de services pratiques qui vous faciliteront la vie et vous permettront de vous sentir bien pour étudier, travailler mais aussi partager des moments de plaisir avec les autres habitants.

VIE QUOTIDIENNE*

• ACCUEIL SUR PLACE

Un interlocuteur privilégié au sein de la résidence veille au bon déroulement des séjours et facilite le quotidien des occupants.

• CONNEXION HAUT DÉBIT

Une connectivité de très bonne qualité pour tous les usages digitaux. Ce service vous est offert dans chacune de nos résidences.

• APPLI NEXITY STUDÉA

Le réseau social interne qui facilite les échanges avec le responsable de résidence et entre locataires. On peut y réserver du matériel et retrouver toutes les animations de la résidence.

• HALL NUMÉRIQUE

Cet écran connecté permet de ne rien manquer de l'actualité de la résidence et de profiter de bons plans.

• VIDÉOSURVEILLANCE

Le quotidien des résidents est sécurisé 24h/24.

• LAVERIE OU LAVERIE CONNECTÉE

Des machines sont disponibles dans les espaces communs des résidences. On ne ramène plus le linge sale aux parents le week-end ;)

• PRÊT DE MATÉRIEL

Besoin d'un appareil à raclette, d'un fer à repasser ou d'équipements de sport ? Les locataires peuvent se les faire prêter par la résidence.

• DISTRIBUTEURS D'ENCAS ET DE BOISSONS

Mise en place de distributeurs de plats chauds, boissons et snacking pour les gourmands.

• ESPACES COMMUNS CONVIVIAUX

Mise à disposition des résidents d'espaces communs agréables à vivre pour une grande convivialité au quotidien.



ANIMATIONS ET ACCOMPAGNEMENT*

• SOUTIEN PSYCHOLOGIQUE

Partenariat avec un réseau de psychologues pour accompagner nos locataires à travers des sessions individuelles gratuites.

• ASSISTANCE URGENCE

En dehors des horaires de présence des collaborateurs Nexity Studéa, une permanence est assurée en cas d'urgence les soirs, week-end et jours fériés.

• MOOD PARTY

Soirées à thème organisées mensuellement par le responsable de résidence pour faciliter les rencontres et les échanges entre locataires.

• COURS LUDIQUES ET SPORTIFS

Proposition de cours de sport, de cuisine, de self défense, initiation aux gestes de 1^{ers} secours au sein de nos résidences.

• ATELIERS DE SENSIBILISATION

Accompagnement sur des thématiques autour du budget, de la nutrition, de la mobilité. Ateliers de sensibilisation animés par des experts.

Plus de services*



Aide au logement



Local 2 roues



Ménage



Location linge & vaisselle



Petit déjeuner



Babyfoot



Parking

*Équipements, services et animations disponibles en fonction des résidences. Renseignez-vous auprès de nos responsables de résidence.

Studéa Jean Cocteau

50 AVENUE DE LA PORTE DES POISSONNIERS
75018 PARIS

Cette résidence est située à proximité immédiate des transports en commun, du centre universitaire de Clignancourt, de la Sorbonne et de l'hôpital universitaire Bichat. Elle vous propose des studios de 17 à 20 m² meublés, équipés et connectés.



Écoles à proximité

- Lycée polyvalent régional Rabelais
- École Internationale de Création Audiovisuelle et de Réalisation
- Lycée Charles de Foucauld
- Institut des techniques commerciales
- École nationale supérieure des métiers de l'image et du son - La Femis
- École Normale Sociale
- École Française d'Audiovisuel
- Lycée Auguste Blanqui
- École en communication graphique
- Institut de Formation en Soins Infirmiers Bichat



LES TRANSPORTS /

Méto :

- Ligne 4, arrêt Porte de Clignancourt, à 12 min à pied
- Ligne 12, arrêt Porte de la Chapelle, à 11 min à pied

Tram :

- Ligne T3b, arrêt Diane Arbus - Porte des Poissonniers, à 3 min à pied

Bus :

- Ligne 166, arrêt Poissonniers-Cocteau, à 2 min à pied
- Ligne 137, arrêt Porte de Clignancourt - Croisset, à 8 min à pied
- Lignes 85 et 255, arrêt Michelet - Rosiers, à 10 min à pied

2 Studéa Paris Tessier

13-27 RUE GASTON TESSIER / 75019 PARIS

Cette résidence récente de 2016 est située en plein cœur de Paris, à proximité de toutes les commodités. Elle vous propose des T1 de 18 à 26 m² meublés, équipés et connectés.



Écoles à proximité

- Lycée d'enseignement technologique l'Initiative
- Lycée Jacquard
- Sup Carreer Business School
- Sup de Pub Paris, ISCM
- Conservatoire national supérieur de musique et de danse de Paris
- École Nationale Supérieure d'Architecture de Paris-Belleville (ENSA-PB)
- Lycée polyvalent Diderot
- Pigier Performance
- SKEMA Business School
- Lycée polyvalent d'Alembert
- Campus Paris Condorcet
- Cours Florent
- Conservatoire Libre du Cinéma Français
- CEPROC
- Centre Européen de formation professionnelle



LES TRANSPORTS /

Bus :

- Lignes 60 et 239, arrêt Rosa Parks, à 2 min à pied

Tram :

- Ligne T3b, arrêt Rosa Parks, à 4 min à pied

Métro :

- Ligne 7, arrêt Crimée, à 9 min à pied
- Ligne 11, arrêt Corentin Cariou, à 11 min à pied

RER :

- Ligne E, arrêt Rosa Parks, à 4 min à pied

Vélo :

- Stations vélib' à proximité

Gares :

- Gare du Nord à 10 min en transport
- Gare St Lazare à 15 min en transport

3 Studéa Buttes Chaumont 1

50 RUE PETIT / 75019 PARIS

Cette résidence est située à proximité du Parc des Buttes Chaumont et du Parc de la Villette. Elle vous propose des studios de 18 à 24 m² meublés, équipés et connectés.



Écoles à proximité

- EPMC La Ruche - École d'Art Appliqué, à 5 min
- Cours Florent, à 5 min
- Lycée Georges Brassens, au pied de la résidence
- Lycée Henri Bergson, à 7 min



Le Responsable de résidence



La résidence Studéa Buttes Chaumont 1 à Paris 19^e, est idéalement située. Proche des transports en commun, notamment du métro station Laumière et Ourcq, elle est facile d'accès et à proximité de nombreuses écoles, commerces et du parc Buttes Chaumont. La résidence assure un environnement propice aux études. Votre logement est meublé, équipé (kitchenette, salle de bain, bureau...) mais aussi connecté avec un accès internet illimité, tout est pensé pour le bien-être des locataires. Équipée d'un système de vidéosurveillance, la résidence met l'accent sur la sécurité de ses occupants.



LES TRANSPORTS /

Bus :

- Lignes 60, 75 et 48

Métro :

- Au pied de la résidence ligne 5, arrêt Laumière
- À 5 min à pied lignes 7B et 2, arrêt Jaurès



Le Responsable de résidence



Bienvenue à Studéa Tessier, nous avons le plaisir de vous accueillir dans une résidence au cœur de la ville. Elle vous accueille dans son cadre agréable et calme. Située au centre de vos activités, les transports sont à 2 minutes seulement. Un emplacement idéal grâce à la proximité des commerces, des salles de sport et des centres médicaux. Tout pour vous y sentir bien.



4

Studéa Paris Curial

16-20 RUE CURIAL / 75019 PARIS
17 RUE ARCHEREAU / 75019 PARIS



Cette résidence récente de 2018, en plein cœur de Paris, est à proximité de toutes les commodités et du centre artistique les Cent Quatre. Elle vous propose des studios T1 de 16 à 20 m² et T2 de 27 à 37m² meublés, équipés et connectés.



Écoles à proximité

- Lycée Professionnel Hector Guimard
- C.L.C.F. École de Cinéma
- Campus Langues Institut Privé
- E.N.S.A.P.L.V École Nationale Supérieure d'Architecture de Paris La Villette



Résidente Studéa Paris Curial

“ Résidence tranquille et confortable. Espaces communs bien aménagés avec de grandes tables pour travailler et laverie très pratiques et toujours propres. Logements bien fournis et assez spacieux. Un gestionnaire de résidence toujours disponible pour toute question ou problème et vite réglés en plus de son amabilité. Très bon séjour! ”

Le Responsable de résidence

“ Bonjour, je vous souhaite la bienvenue à la résidence Studéa Paris Curial. Idéalement bien placée pour les transports en commun (Métro - Bus - Tramway - RER) et des commerces de proximité (Géant Casino - Monoprix - Lidl - Diagonale - Auchan - Bricorama et très bientôt Ikea), vous trouverez des studios bien agencés avec des espaces communs (cafétéria - espace lounge - laverie connectée etc...) Un local vélo est également disponible. Et pour ne pas vous sentir seul et vous permettre de faire connaissance avec les autres locataires, nous organisons tous les mois des animations ! ”

”

LES TRANSPORTS /

Bus :

- Ligne 45, arrêt Mathis, à 2 min à pied

Métro :

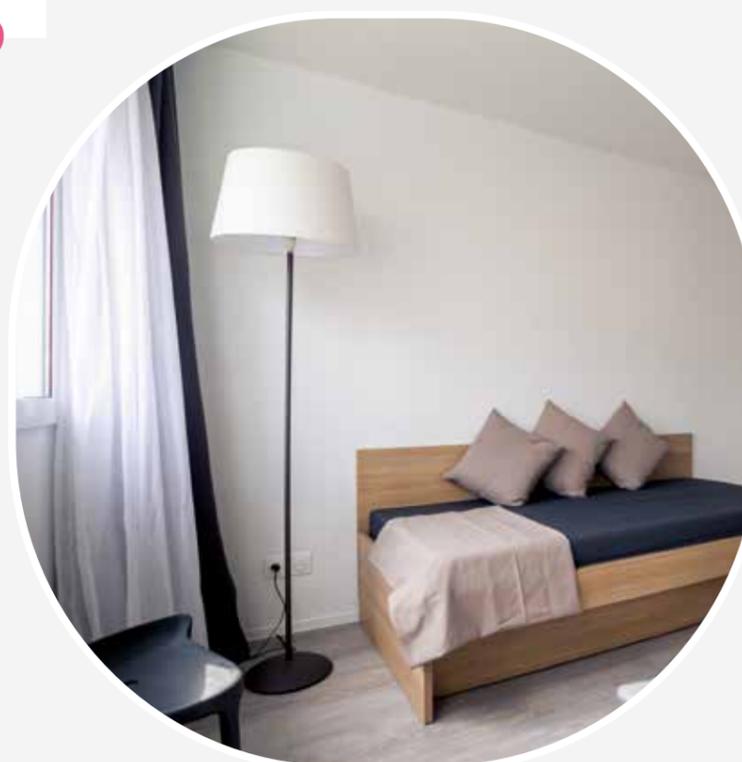
- Ligne 7, arrêt Crimée ou Riquet, à 5 min à pied

RER :

- Ligne E, arrêt Rosa Parks, à 12 min à pied

Autres stations:

- Stations vélib' ou vélo électrique à proximité
- Trottinette électrique à proximité
- Scooter électrique à proximité



Studéa Paris Davout

135-137 BOULEVARD DAVOUT / 75020 PARIS

5

Cette résidence située à proximité de nombreuses écoles et des grandes places de Paris offre un accès rapide aux transports. Elle vous propose des studios de 13 à 24 m² et des T2 de 38 m² meublés, équipés et connectés.



Écoles à proximité

- Institut de Formation en Soins Infirmiers, à 5 min
- École Supérieure de Gestion et Finance - ESG, à 7 min
- Institut Supérieur d'Informatique Appliqué, à 7 min
- Lycée Technologique privée - École Supérieure Technique de Biologie Appliquée, à 10 min

Le Responsable de résidence

“

Bienvenue dans la résidence Nexity Studéa Paris Davout, située à Paris 20. La résidence est particulièrement adaptée aux étudiants et est également accessible aux stagiaires et jeunes actifs en formation. Située à deux pas de tous commerces, pharmacie, boulangerie, poste, supérette, restaurants, marché ouvert et des transports, vous y trouverez tout ce dont vous aurez besoin !

”

LES TRANSPORTS /

Bus :

- Ligne 57, arrêt Serpolette, à 5 min à pied
- Navette Charonn, arrêt Vitruve/Balkans, à 5 min à pied
- Lignes 26 et 64, arrêt Orteaux, à 7 min à pied

Métro :

- Ligne 9, arrêt Porte de Montreuil, à 7 min à pied
- Ligne 3, arrêt Porte de Bagnolet, à 9 min à pied
- Ligne 2, arrêt Alexandre Dumas, à 19 min à pied

Tram :

- Ligne T3b, arrêt Marie de Miribel, à 1 min à pied

Vélo :

- Stations vélib' à proximité

6

Studéa Daumesnil

14-18 RUE VICTOR CHEVREUIL / 75012 PARIS

Cette résidence est située proche de la Porte de Vincennes et à proximité de la place de la Nation dans un quartier très commerçant et dynamique. Elle vous propose des studios de 18 à 24 m² et des T1 de 29 à 32 m² meublés, équipés et connectés.



Studéa Bastille

6-8 COURS DU MARCHÉ ANTOINE / 75012 PARIS

Cette résidence au cœur du XII^e arrondissement, proche des transports en commun, notamment du métro station Daumesnil et de la gare de Lyon, est facile d'accès. Elle est également située à proximité de nombreuses écoles et des commerces. Cette résidence a été rénovée sur les parties communes en 2018, elle vous propose des studios de 14 à 29 m² meublés, équipés et connectés.



Écoles à proximité

- EFFET - École privée de communication visuelle, à 5 min à pied
- École de Kinésithérapie de Paris, à 10 min à pied
- Lycée Paul Valéry, 5 min
- Lycée Élixa Lemonnier, à 7 min à pied



LES TRANSPORTS /

Métro :

- Ligne 6, arrêt Bel-Air, au pied de la résidence
- Ligne 8, arrêt Daumesnil, à 4 min à pied

Bus :

- Ligne 64, à 10 min à pied

Tram :

- Ligne T3, à 15 min à pied

RER :

- Ligne A, arrêt Nation à 10 min à pied



Écoles à proximité

- École de Kinésithérapie de Paris, au pied de la résidence
- EFET - École privée de communication visuelle, à 5 min
- Institut de formation en soins infirmiers, à 5 min
- Lycée privé Saint-Michel de Picpus, à 3 min



LES TRANSPORTS /

Métro :

- Ligne 8, arrêt Ledru-Rollin, à 6 min à pied
- Ligne 5, arrêt Quai de la Rapée, à 11 min à pied
- Lignes 1 et 14, arrêt Gare de Lyon, à 9 min à pied

Bus :

- Ligne 29, arrêt Daumesnil-Diderot, à 5 min à pied
- Lignes N16, N34, N02 et N11, arrêt Daumesnil-Ledru Rollin, à 3 min à pied
- Ligne 57, arrêt Hôpital St-Antoine, à 7 min à pied

RER :

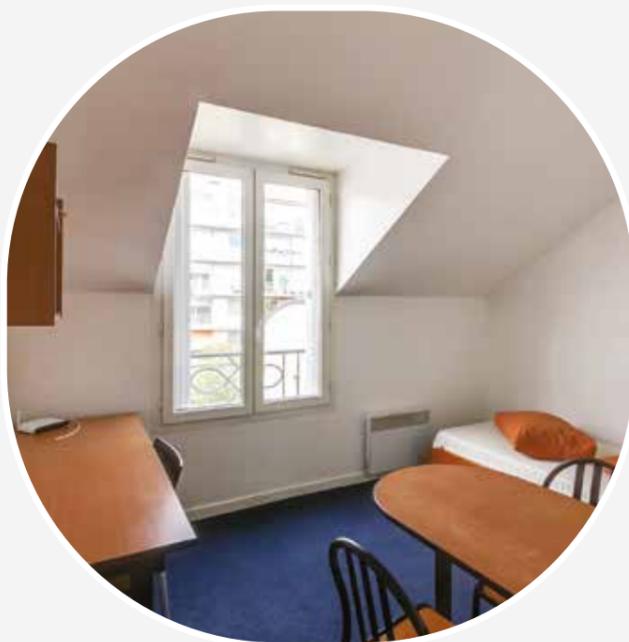
- Lignes A et D, arrêt Gare de Lyon, à 9 min à pied

Gare :

- Gare de Lyon, à 9 min à pied

Vélo :

- Stations Vélib' à proximité





Studéa Paris Vivaldi

102 RUE REUILLY / 75012 PARIS

Cette résidence est située à 10 minutes à pied de la Place de la Nation. Elle vous propose des studios de 14 à 22 m² et des studiomes de 28 m² meublés, équipés et connectés.



Écoles à proximité

- École de Kinésithérapie de Paris, au pied de la résidence
- EFET - École privée de communication visuelle, à 5 min
- Institut de Formation en Soins Infirmiers, à 5 min
- Lycée Privé Saint-Michel de Picpus, à 3 min



LES TRANSPORTS /

Métro :

- Lignes 6 et 8, arrêt Daumesnil, au pied de la résidence

Bus :

- Ligne 47, Reuilly, face à la résidence

Tram :

- Maréchaux, à 12 min à pied
- RER A : Place de la Nation à 10 min à pied

Gare :

- Gare de Lyon, à 15 min à pied



Studéa Rive Gauche

43 AVENUE D'ITALIE / 75013 PARIS

Cette résidence est située à proximité du quartier Latin, de l'Avenue des Gobelins et du Centre commercial Italie 2. Elle vous propose des logements meublés, équipés et connectés, dont certains ont été rénovés récemment. Un jardin agrémente votre séjour dans cette jolie résidence.



Écoles à proximité

- École supérieure de journalisme, à 10 min à pied
- Université Panthéon Sorbonne, à 10 min
- Lycée Général Claude Monet, à 7 min
- Lycée Professionnel Notre Dame, à 7 min à pied

LES TRANSPORTS /

Métro :

- Ligne 14, arrêt Olympiade à 10 min
- Ligne 7, à 1 min
- Lignes 5, 6 et 7, arrêt Place d'Italie, à 10 min

Bus :

- Lignes 64 et 29, à 10 min

Vélo :

- Station Vélib', à 10 min



10

Studéa Paris Grande Bibliothèque

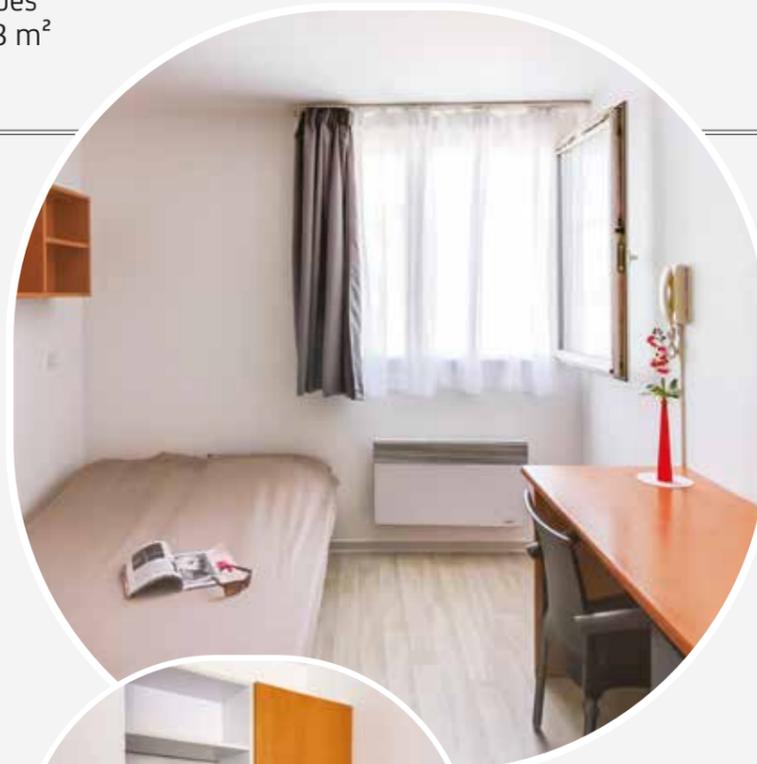
57-61 RUE DES DESSOUS DES BERGES / 75013 PARIS

Cette résidence est située à proximité des berges de la Seine et à proximité immédiate des commerces et des transports. Elle vous propose des studios de 15 à 28 m² meublés, équipés et connectés.



Écoles à proximité

- École Supérieure de Journalisme, à 10 min à pied
- Université Panthéon Sorbonne, à 7 min
- CFA ADAPSS sanitaire, social et médico-social, au pied de la résidence
- Université Paris Diderot UFR Physique, à 15 min à pied
- INALCO, à 5 min à pied



Studéa Cergy Université 1

14 B AVENUE DU CENTAURE / 95800 CERGY

Cette résidence à proximité immédiate du RER A (qui rejoint Paris en 45 minutes), est située dans un quartier vivant avec de nombreux commerces. Elle vous propose des studios de 17 à 27 m² et des T2 de 31 à 34 m² meublés, équipés et connectés.



Écoles à proximité

- Université de Cergy-Pontoise, au pied de la résidence
- CFA-ITIN École Supérieure d'Informatique, à 5 min
- Collège Ostéopathique Européen, à 5 min
- ENSEA, à 15 min
- Lycée Galilée, à 10 min



11



LES TRANSPORTS /

RER :

- Ligne A, arrêt Cergy-Saint-Christophe, à 6 min à pied

Bus :

- Lignes N150, N152 et STIVO BUS, arrêt Gare de Cergy-Saint-Christophe, à 6 min à pied

Autoroute :

- Axe autoroute A15, à 3 min en voiture



LES TRANSPORTS /

Métro :

- Ligne 14, arrêt Olympiade, à 5 min
- Ligne 7, arrêt Porte d'Ivry, à 10 min

RER :

- Ligne C, arrêt Bibliothèque François Mitterrand, à 10 min à pied

Bus :

- Lignes 89, 62, 64, 325, 27, 83 et 132, à moins de 10 min

Tram :

- Ligne T3a, à moins de 10 min à pied

Vélo :

- Station Velib', à proximité



12

Studéa Cergy Université 2

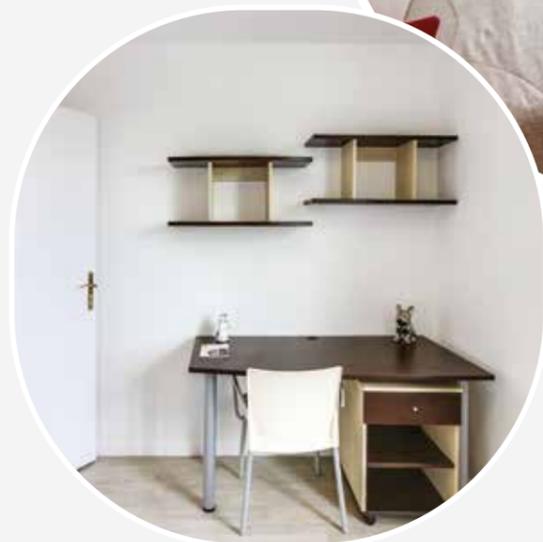
42 AVENUE DES GENOTTES / 95800 CERGY

Cette résidence à proximité immédiate du RER A (qui rejoint Paris en 45 minutes), est située dans un quartier vivant avec de nombreux commerces. Elle vous propose des T1 de 18 à 25 m² et des T2 de 35 m² meublés, équipés et connectés.



Écoles à proximité

- Université de Cergy-Pontoise, au pied de la résidence
- CFA-ITIN École Supérieure d'Informatique, à 5 min
- Collège Ostéopathique Européen, à 5 min
- ENSEA, à 15 min



LES TRANSPORTS /

RER :

- Ligne A, arrêt Cergy-Saint-Christophe, à 7 min à pied

Bus :

- Lignes 34N, N150, N152 et STIVO BUS, arrêt Gare de Cergy-Saint-Christophe, à 7 min, à pied

Autoroute :

- Axe autoroute A15, à 3 min en voiture



Studéa Saint Ouen 1

3 RUE AIMÉ CÉSAIRE / 93400 SAINT-OUEN

Cette résidence récente est desservie par différents transports permettant d'accéder au centre de Paris en 10 minutes. Elle vous propose des studios de 17 à 33 m² meublés, équipés et connectés.



Écoles à proximité

- CFA Ducretet, à 5 min
- ESHOTEL Paris, à 5 min
- Université Paris Diderot - UFR de Médecine, à 15 min
- COS - Collège Ostéopathique Sutherland, à 15 min
- Institut de Formation en Soins Infirmiers, à 15 min
- Lycée Auguste Blanqui, à 7 min



LES TRANSPORTS /

Métro :

- Ligne 13, arrêt Garibaldi, à 3 min à pied
- Ligne 14, arrêt Saint-Ouen, à 3 min à pied

RER :

- Ligne C, arrêt Saint Ouen, à 3 min à pied

Bus :

- Lignes 66, 173 et 274, arrêt St Ouen RER, à 2 min à pied



14

Studéa Saint Ouen 2

4 RUE AIMÉ CÉSAIRE / 93400 SAINT-OUEN

Cette résidence récente est desservie par différents transports permettant d'accéder au centre de Paris en 10 minutes. Elle vous propose des studios de 17 à 34 m² et des T2 de 39 à 40 m² meublés, équipés et connectés. Les appartements disposent d'une terrasse au 6^e et 7^e étage.



Écoles à proximité

- CFA Ducretet, à 5 min
- ESHOTEL Paris, à 5 min
- Université Paris Diderot - UFR de Médecine, à 15 min
- COS - Collège Ostéopathe Sutherland, à 15 min
- Institut de Formation en Soins Infirmiers, à 15 min
- Lycée Auguste Blanqui, à 7 min



LES TRANSPORTS /

Métro :

- Ligne 13, arrêt Garibaldi, à 3 min à pied
- Ligne 14, arrêt Saint-Ouen, à 3 min à pied

RER :

- Ligne C, arrêt Saint Ouen, à 3 min à pied

Bus :

- Lignes 66, 173 et 274, arrêt St Ouen RER, à 2 min à pied

Studéa Pré-Saint-Gervais

30 RUE JEAN BAPTISTE SEMANAZ / 93310 LE PRÉ-SAINT-GERVAIS

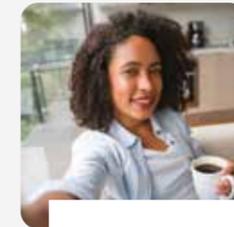
Cette résidence est située aux portes de Paris, à proximité de nombreux commerces et des transports. L'accès est rapide vers Paris 19^e et les écoles situées sur la première couronne Elle vous propose des studios de 18 à 23 m², des T1 de 25 à 39 m² et des T1 bis de 31 m² meublés, équipés et connectés.

15



Écoles à proximité

- CFA de la peinture, à 15 min
- École Nationale Supérieure d'Architecture de Paris Belleville, à 20 min
- EPMC la Ruche, à 20 min
- Lycée Diderot, à 7 min



Résidente Studéa Pré-Saint-Gervais



Très bonne résidence étudiante. Tout est fait pour une parfaite intégration des nouveaux arrivants. Plusieurs activités proposées pour faciliter la cohésion et le dialogue entre voisins. À noter, la réactivité de la gestionnaire de Résidence, Mme Cindy. Toujours à l'écoute et surtout dans l'action. Je ne suis pas pressée de partir de cette résidence.



Le Responsable de résidence



Bienvenue au sein de ma résidence Studéa Pré-Saint-Gervais ! Je suis sûre que vous vous plairez au sein de cette résidence calme, colorée et chaleureuse et que vous vous sentirez accompagné et soutenu. Nous répondons à vos diverses demandes de manière rapide et efficace. Nous saurons vous accompagner grâce à un soutien quotidien en place sur la résidence, proche des commerces, transports et restaurants. Des animations sur les thèmes du sport, de la cuisine, du bien-être et de la prévention sont proposées, ainsi que des séances gratuites de psychologues pour vous soutenir dans la vie quotidienne et vous aider pendant votre éloignement familial. Toutes ces informations sont diffusées directement via notre application mobile Nexity Studéa. N'hésitez pas à nous contacter, nous avons hâte de vous accueillir dans notre résidence ! À très bientôt !



LES TRANSPORTS /

Métro :

- Ligne 7B, arrêt Danube, à 3 min à pied

Bus :

- Ligne 170, arrêt Marie du Pré-Saint-Gervais, à 3 min à pied
- Ligne 5, arrêt Hoche, à 3 min à pied
- Lignes 75 et 48 à proximité

Tram :

- Ligne T3b, arrêt Buttes du Chapeau Rouge

Vélo :

- Stations Vélib', à 3 min à pied

16 Studéa Bagnolet

80 RUE ROBESPIERRE / 93170 BAGNOLET

Cette résidence récente de 2018 est idéalement située proche des transports en commun, des pôles étudiants et de nombreux loisirs. Elle vous propose des studios, des T1 de 18 à 25 m² et des T2 de 30 à 34 m² meublés, équipés et connectés.



Écoles à proximité

- Fonderie de l'Image
- ESCP
- Université Paris Diderot
- Université Pierre et Marie Curie
- Centre de formation d'apprentissage des métiers
- Techniques du Spectacle vivant et de l'audiovisuel

Le Responsable de résidence

Studéa Bagnolet, c'est le plaisir de découvrir une résidence dédiée aux besoins des étudiants d'aujourd'hui. Le wifi disponible gratuitement, des nouveaux services adaptés à vos envies : animations, activités, salle de travail, matériel de cuisine... Pour vos petits creux, un distributeur de boissons, de friandises et de plats. Toujours informé des dernières news internes et générales avec des écrans dynamiques à l'entrée de la résidence et dans les ascenseurs. Et si jamais il manquait quelque chose, un centre commercial à 5 minutes sans compter tous les autres petits commerces. Et pour sortir, le métro et le centre de bus sont à 5 minutes pour redécouvrir Paris en quelques pas. Un plaisir accessible et étudié pour vous !

Résidente Studéa Bagnolet

Résidence propre, accueillante, le responsable est très serviable et gentil, je recommande en plus, très pratique à 5 minutes du métro.

LES TRANSPORTS / Métro :

- Ligne 3, arrêt Gallieni, à 7 min à pied
- Bus :
- Lignes 76, 102, 221 et 318, arrêt Gallieni, à 6 min à pied
- Lignes 102, N16 et N34, arrêt Général de Gaulle, à 7 min à pied
- Vélo :
- Stations vélib', à 10 min à pied

17 Studéa Hauts de Seine

77 RUE MARTRE / 92110 CLICHY

Cette résidence, en plein cœur de Clichy, est située à proximité de nombreux commerces, théâtres, cinémas et bénéficie d'un accès rapide au centre de Paris. Elle vous propose des studios de 15 à 23 m² et des T1 de 26 à 47 m² meublés, équipés et connectés.



Écoles à proximité

- Institut de Formation en Soins Infirmiers, à 10 min
- ESHOTEL Paris, à 10 min
- Lycée René Auffray, à 10 min
- Lycée Newton-ENREA, à 15 min



LES TRANSPORTS /

Métro :

- Ligne 13, arrêt Mairie de Clichy, à 1 min à pied

Bus :

- Lignes 174, 274, 54, 340, N15 et N51, arrêt Mairie de Clichy, à 3 min à pied

Gare :

- Clichy Levallois, à 15 min à pied

RER :

- Ligne C, arrêt Porte de Clichy, à 17 min à pied

Tram :

- Ligne T3b, arrêt porte de Clichy-Tribunal de Paris, à 17 min à pied

Vélo :

- Station Vélib', au pied de la résidence

18

Studéa Asnières

14 RUE DES FRÈRES CHAUSSONS / 92600 ASNIÈRES-SUR-SEINE

Cette résidence récente, à quelques minutes du métro et des universités du Nord de Paris, est située au cœur de la ville et à proximité de nombreux commerces. Elle vous propose des studios de 17 à 24 m² meublés, équipés et connectés.



Écoles à proximité

- CFA AFORP, à 10 min
- CFA Comédien, à 10 min
- Université de la Sorbonne Nouvelle - Études Germaniques, à 15 min
- Lycée Sainte-Geneviève, à 15 min



Résidente Studéa Asnières

“ C'est une bonne résidence ! Je tiens à remercier le gestionnaire Fabrice qui est vraiment sympa et serviable. ”



LES TRANSPORTS / Métro :

- Ligne 13, arrêt Gabriel Péri, à 7 min à pied

Bus :

- Ligne 140, arrêt Louis Melotte, à 2 min à pied

19

Studéa Grande Arche

56 AVENUE DE L'ARCHE / 92400 COURBEVOIE

Cette résidence est située à 10 minutes du centre-ville de Courbevoie. Elle vous propose des studios de 17 à 19 m² et des T2 de 24 à 28 m² meublés, équipés et connectés.



Écoles à proximité

- Institut de Formation en Soins Infirmiers, à 10 min
- Université Léonard de Vinci, à 5 min
- Université Catholique de Lille - IESEG School of Management, à 10 min



Le Responsable de résidence

“ Bienvenue dans ma résidence Studéa Grande Arche, un endroit où il fait bon vivre, située dans un quartier calme, à côté de La Défense et des transports en commun qui vous conduiront à Paris en 10 minutes. La résidence comprend des services et des espaces comme la cafétéria pour se retrouver, échanger, réviser, s'entraider autour d'un thé ou d'un café, également une laverie équipée de machines à laver et de séchoirs, un parking souterrain sécurisé est également accessible. Fort d'une longue expérience au sein de la résidence, je suis à l'écoute des locataires et j'aime faire mon maximum pour accompagner, orienter et aider au mieux les étudiants, ainsi qu'assurer la convivialité et la sécurité dans l'immeuble. ”



LES TRANSPORTS /

RER :

- Ligne A, arrêt Nanterre-Préfecture, à 20 min à pied

Bus :

- Ligne N24, arrêt Dieppe
- Ligne 73, arrêt Puvis de Chavannes

Tram :

- Ligne T2, arrêt Faubourg de l'Arche, à 5 min à pied

Gare :

- Gare de Courbevoie, à 12 min à pied

20

Studéa Lilas d'Espagne

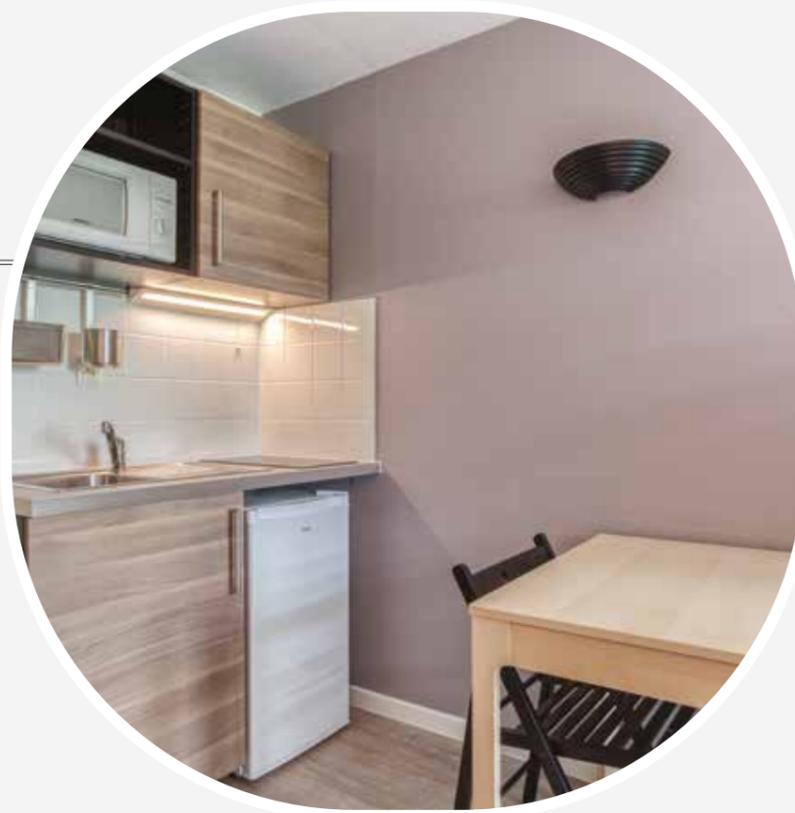
30 RUE DES LILAS D'ESPAGNE / 92400 COURBEVOIE

Cette résidence est située dans le quartier du Faubourg, à 10 minutes de la Défense et du centre-ville de Courbevoie. Elle vous propose des studios de 17 à 21 m² et des T1 bis de 24 à 26 m² meublés, équipés et connectés.



Écoles à proximité

- Institut de Formation en Soins Infirmiers, à 10 min
- Université Léonard de Vinci, à 10 min
- Université Catholique de Lille - IESEG School of Management, à 10 min



LES TRANSPORTS /

RER :

- Ligne A, arrêt Nanterre Préfecture, à 10 min à pied

Métro :

- Ligne 1, arrêt La Défense-Grande Arche, à 10 min à pied

Tram :

- Ligne T2, arrêt La Grande Arche, à 5 min à pied



Studéa Nanterre Joffre

44 AVENUE MARÉCHAL JOFFRE / 92000 NANTERRE

Cette résidence récente est située à proximité des commerces et à quelques minutes des transports en commun. Elle vous propose des studios de 18 à 32 m² meublés, équipés et connectés.



Écoles à proximité

- Institut de Formation en Soins Infirmiers, à 5 min
- Paris-Ouest Nanterre La Défense - IUT de Ville d'Avray, à 7 min
- Université Catholique de Lille - IESEG School of Management, à 10 min en RER
- Lycée Louise Michel, à 5 min

LES TRANSPORTS /

RER :

- Ligne A, arrêt Nanterre Ville, à 20 min à pied

Bus :

- Lignes 141, 157, 158, 159, 160, 163, 258, 304, 360, 367, 378, à 15 min à pied, à proximité de la résidence

Métro :

- Ligne 1, via RER A, arrêt La Défense - Grande Arche, à 30 min



22

Studéa Léonard de Vinci

4 ALLÉE BOTTICELLI / 92400 COURBEVOIE

Cette résidence est située à proximité du boulevard circulaire de la Défense, de la Grande Arche et du centre commercial Les 4 Temps. Elle vous propose des studios meublés, équipés et connectés.



Écoles à proximité

- Institut de l'Internet et du Multimédia, au pied de la résidence
- Sup de Log Paris - École Internationale des transports et de la logistique, au pied de la résidence
- Institut de Formation en Soins Infirmiers, à 5 min
- Université Léonard de Vinci, à 3 min
- Université Catholique de Lille - IESEG School of Management, à 10 min



LES TRANSPORTS /

RER :

- Ligne A, arrêt Nanterre Préfecture, à 10 min à pied

Métro :

- Ligne 1, arrêt La Défense-Grande Arche, à 10 min à pied

Tram :

- Ligne T2, arrêt La Grande Arche, à 5 min à pied

Studéa Sèvres

3 RUE DES BINELLES / 92310 SÈVRES

Cette résidence est située au milieu d'un parc arboré, à proximité des transports en commun et des commerces. Les espaces communs ont été rénovés en 2021. Cette résidence vous propose des T1 de 18 à 37 m² meublés, équipés et connectés.



Écoles à proximité

- Conservatoire de Meudon, 15-20 min
- Lycée de la Source, 5 min
- Collège Strate, 5 min

LES TRANSPORTS /

Tram :

- Ligne 2, arrêt Musée de Sèvres, à 7 min à pied

Bus :

- Lignes 389, 169 et N61, arrêt Brimborion-Division Leclerc, à 5 min à pied

Train :

- Sèvres-Rive gauche, à 10 min à pied

Métro :

- Pont de Sèvres, à 15 min à pied

Le Responsable de résidence

Bienvenue dans ma résidence ! J'aurai le plaisir de vous accompagner dans une ambiance conviviale et chaleureuse où l'entraide est de rigueur. Aux portes de Paris et entourée de parcs, vous y trouverez un lieu paisible pour travailler dans de bonnes conditions. L'ensemble des espaces communs a été entièrement repensé et rénové cette année ! À très bientôt !



24

Studéa Boulogne Seguin

46 RUE MARCEL BONTEMPS / 92100 BOULOGNE-BILLANCOURT

Cette résidence récente de 2014, se situant à proximité du Parc Billancourt, profite d'un accès rapide à Paris et des différents lieux d'études. Elle vous propose des studios de 16 à 23 m² meublés, équipés et connectés.



Écoles à proximité

- Lycée Étienne-Jules Marey, à 457 m
- Lycée Jacques Prévert, à 614 m
- GSA formation, à 794 m
- Manufacture nationale de Sèvres, à 839 m
- Institut national de formation et de recherche sur l'éducation permanente, à 869 m
- Strate collège designers, à 1,1 km
- Lycée de La Source, à 1,2 km
- Institut de psychologie, à 1,2 km
- Lycée Notre-Dame, à 1,4 km
- Studio école de France, à 1,5 km



LES TRANSPORTS /

Métro :

- Ligne 9, arrêt Billancourt, à 9 min à pied

Bus :

- Lignes 42, 260 et 389, arrêt Place de Billancourt, à 3 min à pied

Tram :

- Ligne 2, arrêt Brimborion, à 16 min à pied

Vélo :

- Station Vélib' à proximité



Studéa Studéa Issy 2

35-37 RUE ROUGET DE L'ISLE / 92130 ISSY-LES-MOULINEAUX

Cette résidence est proche du centre-ville et des commerces. Elle vous propose des studios de 17 à 25 m² meublés, équipés et connectés.



Écoles à proximité

- CFA ISIFA - Commerce Gestion Bureautique, à 3 min
- Conservatoire d'Issy-les-Moulineaux, à 3 min
- Université Paris Descartes - UFR droit - Institut d'études Judiciaires, à 10 min
- EMC - École supérieure des métiers de l'image, du son et du multimédia, à 10 min
- EFACI - École de Commerce et d'Industrie, à 10 min
- Lycée Saint-Nicolas, au pied de la résidence



LES TRANSPORTS /

Métro :

- Ligne 12, arrêt Corentin Celton ou Mairie d'Issy, à 10 min

Bus :

- Lignes 126 et 189, arrêt Président Robert Schuman, au pied de la résidence

Tram :

- Ligne T2, arrêt Issy - Val de Seine, à 4 min

RER :

- Ligne C, arrêt Issy - Val de Seine, à 4 min



Le Responsable de résidence

Bienvenue à Studéa Boulogne Seguin. Idéalement située en plein cœur de la ville de Boulogne-Billancourt, la résidence propose des studios modernes et bien agencés. La résidence est très agréable pour vivre et travailler sereinement. Idéale pour les étudiants et à proximité des commerces, transports et des restaurants, sympa pour manger ou boire un verre entre amis ou voisins !

”



26

Studéa Porte d'Issy

14 BOULEVARD GALLIENI / 92130 ISSY-LES-MOULINEAUX

Cette résidence est proche des commerces et des espaces verts. Elle vous propose des studios de 17 à 24 m² meublés, équipés et connectés.



Écoles à proximité

- Les Arcades
- École Supérieure Internationale des Modélistes du vêtement (ESIM)
- Académie Internationale de la Coupe de Paris
- Studio École de France
- Institut de formation, d'animation et de conseil
- MBS Institut Supérieur de Management - Groupe Médicis
- Institut supérieur interprofessionnel de formation en alternance. Institut supérieur international de commerce
- Lycée La Salle - Saint-Nicolas
- École supérieure de création infographique Sup'infograph section de l'ESRA
- Institut supérieur des techniques du son
- École Centrale Électronique



LES TRANSPORTS /

Tram :

- Ligne T2, arrêt Issy Val de Seine ou Henri Farman, à 9 min

Métro :

- Ligne 12, arrêt Mairie d'Issy, à plus de 10 min

Bus :

- Ligne 260, arrêt Gallieni - Camille Desmoulins, à 3 min à pied

RER :

- Ligne C, arrêt Issy Val-de-Seine, à 8 min

Axe routier :

- Boulevard périphérique, à 2 min en voiture

Studéa Issy 1

29-31 RUE VICTOR HUGO / 92130 ISSY-LES-MOULINEAUX

Cette résidence est proche du centre-ville et des commerces et se trouve à quelques pas du Parc Jean-Paul II. Elle vous propose des studios de 16 à 22 m² meublés, équipés et connectés.



Écoles à proximité

- CFA ISIFA - Commerce Gestion Bureautique, à 3 min
- Conservatoire d'Issy-les-Moulineaux, à 3 min
- Université Paris Descartes - UFR droit - Institut d'Études Judiciaires, à 10 min
- EMC - École supérieure des métiers de l'image, du son et du multimédia, à 10 min
- EFACI - École de Commerce et d'Industrie, à 10 min
- Lycée Saint-Nicolas, au pied de la résidence
- ISEP au pied de la résidence, à 5 min

27



LES TRANSPORTS /

Métro :

- Ligne 12, arrêt Corentin Celton ou Mairie d'Issy, à 5 min

Bus :

- Ligne TUVIM, arrêt Général Leclerc - Vaudetard, au pied de la résidence
- Lignes 123 et N13, arrêt Mairie d'Issy-Métro, à 4 min à pied

Tram :

- Ligne T2, arrêt Issy - Val de Seine, à 15 min

RER :

- Ligne C, arrêt Issy - Val de Seine, à 15 min



Résidente Studéa Issy 1

“ Super lieu, je suis resté 3 ans dans une chambre étudiante pour mes études. Très satisfait du calme de l'établissement, c'est ce pour quoi je suis resté. De plus le lieu est accueillant et très bien animé par la responsable de l'établissement Mme Djamila LOKMANE. ”

28

Studéa Vanves Jean Monnet

32 RUE RAYMOND MARCHERON / 92170 VANVES

Cette résidence est située à proximité des transports en commun et du grand Parc arboré Frédéric Pic. Elle vous propose des studios de 16 à 23 m² meublés, équipés et connectés.



Écoles à proximité

- EMC - École Supérieure des métiers de l'image, du Son et du Multimédia, à 10 min
- Université Paris Descartes - UFR de droit, à 10 min
- E.N.S.A.E, à 10 min
- CFA ISIFA, à 15 min
- EFACI, à 15 min
- Lycée Dardenne, au pied de la résidence



Le Responsable de résidence

“*Bienvenue à Studéa Jean Monnet. Pour la petite histoire, l'immeuble se situe sur le pavillon de chasse d'Henri IV où, selon la légende, il retrouvait Gabrielle d'Estrées, sa favorite. Le porche datant de l'époque, a été conservé et donne son charme à la résidence, ainsi que les 3 patios intérieurs qui nous permettent d'oublier un instant que nous sommes à proximité du centre-ville. Les nombreux commerces situés à proximité facilitent grandement le quotidien : supermarché à 4 minutes à pied, gare à un arrêt de Montparnasse, nombreux restaurants, auto-écoles, boulangeries, pharmacie. Située à quelques pas de la police nationale, la résidence est tranquille et sécurisée. C'est un plaisir d'y travailler tous les jours de façon sereine. Proche de Paris, la résidence reçoit des étudiants venant de tous les continents ! Je prends plaisir à les accompagner au quotidien dans leur aménagement, leurs démarches et faciliter l'acclimatation. Le parc et la piscine situés à environ 300 mètres vous permettront de vous relaxer après votre journée de travail. La ville de Vanves est un mélange d'histoire et de modernité où il fait bon vivre. À très vite !*

”

studéa Vanves Marcheron

26 RUE RAYMOND MARCHERON / 92170 VANVES

Cette résidence est située à proximité de nombreuses écoles et universités, tout en permettant de profiter du centre-ville qui est situé à quelques minutes. Elle vous propose des T1 de 18 à 29 m² meublés, équipés et connectés.



Écoles à proximité

- EMC - École Supérieure des métiers de l'image, du son et du multimédia, à 10 min
- Université Paris Descartes - UFR de droit, à 10 min
- E.N.S.A.E, à 10 min
- CFA ISIFA, à 15 min
- EFACI, à 15 min
- Lycée Dardenne, à 5 min



LES TRANSPORTS /

Bus :

- Ligne 59, arrêt Diderot, à 1 min
- Lignes 89 et 391, arrêt Gare de Vanves-Malakoff, à 6 min
- Ligne 126, arrêt Carrefour de l'Insurrection, à 5 min
- Ligne 189, arrêt République, à 4 min

Transilien :

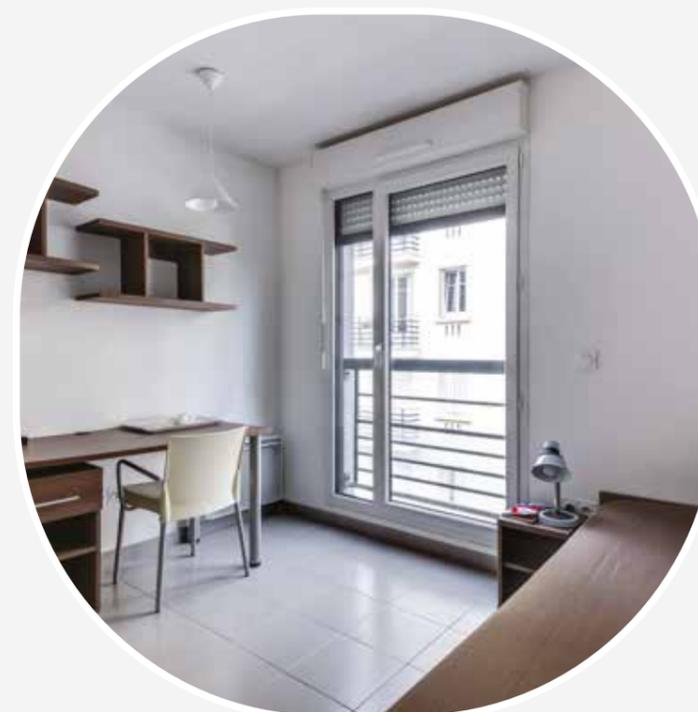
- Ligne N, arrêt Vanves Malakoff, à 6 min

Métro :

- Ligne 13, arrêt Malakoff-Plateau de Vanves, à 13 min à pied

Vélo :

- Station Vélib', à proximité



LES TRANSPORTS /

Bus :

- Lignes 126, 391, 89, 323, 189, 59 et N62, à moins de 15 min à pied, aux alentours de la résidence

Métro :

- Ligne 13, arrêt Malakoff-Plateau de Vanves, à 10 min à pied

Train :

- Ligne N, arrêt Vanves-Malakoff, à 5 min à pied

Axe routier :

- Boulevard périphérique, à 5 min

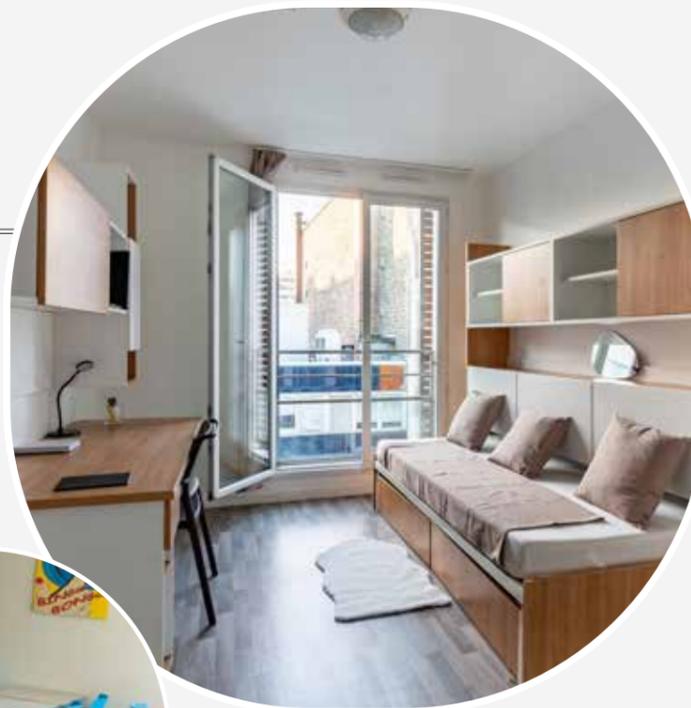


30

Studéa Vanves Bleuzen

27-33-35 RUE JEAN BLEUZEN / 92170 VANVES

Cette résidence récente de 2012 est située à proximité des commerces et à quelques mètres des transports en commun. Elle vous propose des studios de 18 à 29 m² meublés, équipés et connectés.



Écoles à proximité

- EMC - École Supérieure des métiers de l'image, du son et du multimédia, à 10 min
- Université Paris Descartes - UFR de droit, à 10 m
- E.N.S.A.E, à 10 min
- CFA ISIFA, à 15 min
- EFACI, à 15 min
- Lycée Dardenne, à 5 min



LES TRANSPORTS /

Bus :

- Lignes 126, 59, 58, 189, N62 et N63, à moins de 10 min à pied, aux alentours de la résidence

Métro :

- Ligne 13, arrêt Malakoff-Plateau de Vanves, à 9 min à pied

Axe routier :

- Boulevard périphérique, à 5 min



Studéa Clamart

360 AVENUE CHARLES DE GAULLE /
1 ALLÉE DE LA NOUVELLE POSTE / 92140 CLAMART

31

La résidence est située à proximité d'un quartier animé et proche du Bois de Clamart. Elle vous propose des studios de 18 à 22 m² et des T1 bis de 25 à 31 m² meublés, équipés et connectés.



Écoles à proximité

- Université de Versailles Saint-Quentin-en-Yvelines - IUT de Vélizy
- Institut de Formation en Soins Infirmiers
- Faculté Jean Monnet
- Université Paris Sud - IUT de Sceaux
- Lycée Montesquieu

Résidente Studéa Clamart

“ Très bonne expérience dans cette résidence et je recommande vivement Raphaël qui la gère. Il est très disponible et réactif dès qu'on a un problème. ”

Le Responsable de résidence

“ Une petite journée shopping au centre commercial Vélizy 2 ? Vous pourrez y aller directement avec le tramway en face de la résidence. Il vous emmènera aussi aux portes de Paris afin de varier vos activités et vous divertir pendant les week-ends loin de vos proches. Vous pourrez également profiter de tous les commerces à proximité. ”

LES TRANSPORTS /

RER :

- Ligne C, arrêt Meudon-Val-Fleury, à 20 min à pied
- Ligne B, arrêt Robinson, à 15 min à pied

Bus :

- Lignes 190, 189, 289 et 390, à 8 min à pied
- Ligne de nuit N62, à 15 min à pied
- Ligne 13, arrêt Châtillon-Montrouge, à 15 min à pied
- Ligne 12, arrêt Mairie d'Issy, à 15 min à pied

Tram :

- Ligne T6, à 8 min à pied

Gare :

- SNCF Saint-Lazare, à proximité

32 Studéa Porte d'Orléans

2-4 RUE BARBÈS / 92120 MONTROUGE

Cette résidence, offrant une vue sur la Tour Eiffel à partir du 10^e étage, est située à quelques minutes de la porte d'Orléans et de Paris 14^e avec un accès rapide au quartier Latin et à la Cité Étudiante Internationale. Elle vous propose des studios de 17 à 20 m² meublés, équipés et connectés.



Écoles à proximité

- Université de Paris Descartes - UFR Odontologie – Faculté de Chirurgie Dentaire, à 15 min
- CFA Régional multiprofessionnel - CERFAL, à 15 min
- Institut Supérieur des Arts Appliqués - LISAA, à 20 min
- Lycée Jeanne d'Arc, à 5 min



LES TRANSPORTS /

Métro :

- Ligne 4, arrêt Mairie Montrouge, à 8 min

Bus :

- Lignes 187, 125, 188, 197, N14 et N21, arrêt Gabriel Péri, à 2 min à pied

Tram :

- Ligne T3, arrêt Cité Universitaire, à 7 min à pied

RER :

- Ligne B, arrêt Cité Universitaire, à 7 min à pied



33 Studéa Bagneux

2 AVENUE ARISTIDE BRIAND / ZAC VICTOR HUGO / 92220 BAGNEUX

Cette résidence ouverte en octobre 2020, située au cœur d'un quartier éco-responsable en pleine mutation, propose un emplacement idéal. Elle vous propose des studios de 18 m² en moyenne, des T1 de 21 à 24 m², des T1 bis de 36 m², des T2 de 35 à 43 m², des T3 de 62 à 82 m² et des T4 de 86 m² (dont T3 colocation / T4 3 chambres) meublés, équipés et connectés.



Écoles à proximité

- À proximité de 17 grandes universités de la région parisienne
- 32 écoles se situent à moins de 50 minutes de trajet en transport de la résidence



LES TRANSPORTS /

Bus :

- Plus de 10 lignes, à moins de 500 mètres

RER :

- Ligne B, à 8 min à pied

Métro :

- Ligne 4, arrêt Lucie Aubrac à 9 min à pied.
- Ligne 15 prévue en 2022.

Vélib' :

- 4 stations, à proximité



Visite 3D



Visite 3D



Résidente Studéa Bagneux



Résidence très jolie et neuve. Les appartements sont très bien isolés. La gestionnaire est toujours arrangeante et à l'écoute pour nous aider. Très satisfaite !



34

Studéa Malakoff

152 BD CAMÉLINAT / 92240 MALAKOFF

Cette résidence est située à proximité de 17 grandes universités de la région parisienne et une trentaine d'écoles se situent à moins de 50 minutes de trajet en transport en commun. Idéalement située à proximité de la Gare Montparnasse ainsi que de la M13, qui rencontre 10 autres lignes de métro, elle bénéficie d'une ouverture sur la ville de Paris. Elle vous propose des studios de 18 à 25 m² meublés, équipés et connectés.



Écoles à proximité

- À proximité de 17 grandes universités de la région parisienne
- 32 écoles se situent à moins de 50 minutes de trajet en transport de la résidence

LES TRANSPORTS /

Bus :

- 6 lignes à proximité

Métro :

- Ligne 13, à 4 min à pied

Transilien :

- Ligne N, à 3 min à pied

Tramway :

- Ligne 6, à 4 min à pied

Vélib' :

- 7 stations

Autolib' :

- 8 stations

Navette :

- Hirondelle (Gratuite)
- Ville équipée de bornes Cityscoot



Résidente Studéa Malakoff

« Résidence très agréable, le gestionnaire est très compétant, toujours disponible et à l'écoute en cas de souci. L'appartement est très bien et neuf, tout est fait pour que l'on s'y sente bien. De plus, la localisation de la résidence est idéal avec de nombreux commerces à proximité et surtout le métro n'est pas loin. »



Studéa Palaiseau Centre

13 ROUTE DE SACLAY / 91120 PALAISEAU

Cette résidence récente est située à l'entrée du plateau de Saclay, au sein d'un écoquartier arboré, à moins de 30 minutes du centre de Paris. Elle vous propose des studios meublés, équipés et connectés.



Écoles à proximité

- Association pour la formation aux techniques industrielles
- Lycée du Parc de Vilgénis
- Institut supérieur de commerce et d'informatique d'Orsay
- Institut de Formation en Soins Infirmiers
- Lycée Blaise Pascal
- Lycée Fustel de Coulanges
- UFR Sciences et Technologies des Activités Physiques et Sportives
- Université Paris-Sud - Paris 11
- Faculté des Sciences d'Orsay
- Arc en ciel École Jean Trubert
- Faculté PARIS SUD Campus d'Orsay
- École POLYTECHNIQUE
- ENSTA



Le Responsable de résidence

« Bienvenue à Studéa Palaiseau. Située à proximité de l'Institut Polytechnique de Paris et du Pôle Paris-Saclay, la résidence est idéale pour les étudiants. Les studios meublés vous permettront de vivre et d'étudier au calme et les salles communes vous donneront l'occasion de vous réunir entre voisins afin de partager des moments conviviaux. La résidence est équipée d'un accès très haut débit gratuit, d'une laverie et d'un parking souterrain. À 2 minutes à pied, vous pourrez trouver tous les commerces de proximité dont vous aurez besoin : épicerie, boulangerie, restaurant, conciergerie etc, ainsi que les accès pour les transports en commun dont les bus qui desservent les gares de Massy, Palaiseau et Orsay. »



35



LES TRANSPORTS /

RER :

- Ligne B, arrêt Palaiseau, à 15 min à pied

Bus :

- Ligne N122, arrêt Édouard Branly-Palaiseau RER, à 18 min à pied

Gare :

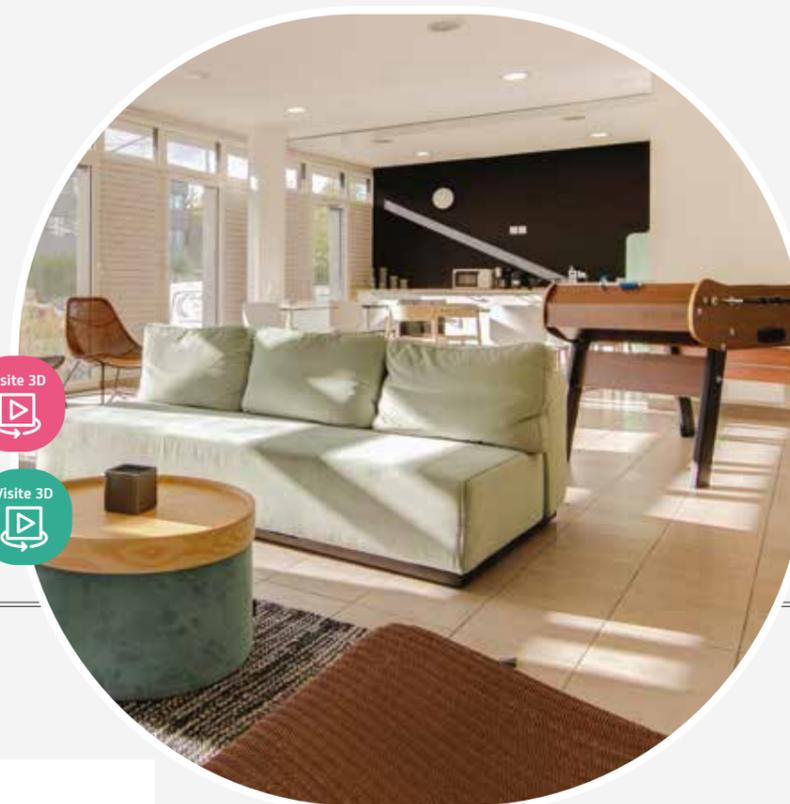
- Gare de Massy, par RER B, à 20 min

36

Studéa Massy

8 RUE DE LA PÉROUSE / 91300 MASSY

Cette résidence est située à proximité immédiate de la gare de Massy (5 minutes à pied), du centre-ville (à 15 minutes à pied) et du Plateau de Saclay. Elle vous propose des studios de 19 à 25 m², des T1 bis de 23 à 29 m² et des T2 de 28 à 37 m² meublés, équipés et connectés.



Studéa Cachan

47 RUE MARCEL BONNET / 94230 CACHAN

Cette résidence est située au pied de l'ESTP, à proximité immédiate du RER B permettant de relier le cœur de Paris en 15 minutes et à quelques pas du Parc départemental Raspail. Elle vous propose des studios de 19 à 29 m² meublés, équipés et connectés.

37



Écoles à proximité

- CFA des métiers de l'aérien, à 5 min
- École Sup Optique, à 5 min
- École Polytechnique, à 7 min
- CFA CCIV - Centre Gustave Eiffel, à 7 min
- Université Paris Sud - UFR STAPS, à 12 min

Résidente Studéa Massy

“ Résidence très proche des facs et des grandes écoles, et dans le quartier résidentiel de Massy. Je conseille cette résidence à n'importe quel étudiant. Et à ceux qui veulent y rester pour un temps sans avoir à payer énormément. ”

Le Responsable de résidence

“ Bienvenue dans notre résidence Nexity Studéa Massy, située à quelques pas des commerces, restaurants, d'une salle de sport et d'un cinéma, nous serons ravis de vous accueillir. Nos studios sont entièrement équipés et bien agencés. Notre résidence propose un jardin, une laverie et un parking souterrain sécurisé. Si vous souhaitez passer des moments conviviaux avec vos voisins vous aurez accès à la cafétéria, elle dispose de tous les équipements nécessaires qui vous permettront de jouer, cuisiner, réviser. Idéalement située à 10 minutes à pied de la gare Massy-Palaiseau desservie par le RER B et C, vous pourrez rejoindre Paris et ses alentours en 30 minutes. Grâce à la gare Massy TGV vous pourrez voyager dans toute la France. Nous serons présents pour vous aider et vous accompagner durant tout votre séjour. C'est avec plaisir que nous vous recevrons au sein de notre résidence ! ”



Écoles à proximité

- ESTP- École supérieure d'Ingénieurs des travaux de la construction de Cachan, à 5 min
- École supérieure de Biomécanique appliquée à l'Ostéopathie, à 10 min
- CFA-CESFA, à 10-15 min
- IUT de Cachan, à 15 min
- Lycée Gustave Eiffel, à 15 min



LES TRANSPORTS /

RER :

- Lignes B et C, arrêt Massy-Palaiseau, à 2 min à pied

Bus :

- Ligne 199, arrêt Barbus, à 1 min à pied

Gare :

- Gare de Massy-Palaiseau, à 11 min à pied

LES TRANSPORTS /

RER :

- Ligne B, arrêt Arcueil Cachan, à 6 min à pied

Bus :

- Lignes 187, 162 et N21, arrêt Arcueil Cachan, à 6 min à pied

Vélo :

- Station Vélib', à 8 min à pied

38

Studéa Ivry

72 AVENUE MAURICE THOREZ /
94200 IVRY-SUR-SEINE

Cette résidence est située à quelques pas du centre-ville d'Ivry-sur-Seine et à proximité des transports en commun et de grandes écoles renommées. Elle vous propose des studios de 18 à 23 m² meublés, équipés et connectés.



Écoles à proximité

- École supérieure d'informatique électronique, à 10 min
- Institut Polytechnique des Sciences Avancées, à 15 min
- Institut de Formation en Soins Infirmiers, à 15 min
- École Professionnelle Supérieure d'Arts Graphiques et Architecture, à 10 min
- Lycée Fernand Léger, à 7 min
- ESME
- École des Mines



Le Responsable de résidence

Bienvenue à la Résidence Studéa Ivry-sur-Seine. Notre résidence dotée d'une situation privilégiée, est située dans une commune dynamique, en centre-ville et proche de toutes commodités. Vous y trouverez vos commerces, les établissements importants, scolaires, santé, équipements sportifs vous accompagnent au quotidien. L'accès à Paris est rapide et direct grâce aux lignes de bus, métro, RER et Tramway. L'emplacement de notre résidence facilite grandement le quotidien de nos étudiants. Notre résidence vous propose divers services, cafétéria, laverie et vous offre le wifi pour faciliter votre travail et vos échanges. En espérant pouvoir vous accueillir très vite !



LES TRANSPORTS /

Tram :

- Ligne T2, arrêt Porte d'Ivry, à 15 min à pied

Métro :

- Ligne 7, arrêt Pierre et Marie Curie, au pied de la résidence

RER :

- Ligne C, arrêt Ivry-sur-Seine, à 10 min à pied

Axe routier :

- Boulevard périphérique, à 2 min en voiture

Studéa Maisons Alfort 2

30 RUE EUGÈNE RENAULT / 94700 MAISONS-ALFORT

Cette résidence est située aux portes de Paris. Elle vous propose des studios de 18 à 21 m² meublés, équipés et connectés.

39



Écoles à proximité

- École Nationale de Vétérinaire, au pied de la résidence
- Université Paris-Est Créteil Val-de-Marne - UFR des sciences, à 15 min
- Université Paris-Est Créteil Val-de-Marne - UFR de droit, à 15 min
- IUFM, à 15 min
- Lycée Paul Bert, à 5 min



LES TRANSPORTS /

Bus :

- Lignes 103, 325, 125 et 107

Métro :

- Ligne 8, arrêt École Vétérinaire de Maisons-Alfort, au pied de la résidence

RER :

- Ligne D, arrêt Maisons-Alfort - Alfortville, à 15 min

Le Responsable de résidence

Bienvenue à la résidence Maisons-Alfort 2, nichée dans la verdure et à deux pas de Paris Centre ; c'est un cadre privilégié que nous vous offrons pour vos loisirs (4 km aménagés le long de la Marne) mais aussi pour vos déplacements grâce au métro à 3 minutes à pied (doté d'appuis vélos) et des 5 lignes de bus au pied de la résidence. Nombreux commerces dans la rue (supermarché, banques, poste, pressing, restaurants...) sans oublier la délicieuse boulangerie pâtisserie juste à côté. Un écran dynamique vous permet de rester informé de tous les événements à venir, offres et suggestions. Tous les studios sont équipés d'une kitchenette et salle de bain individuelle. En RDC, un très beau jardin intérieur et une cafétéria permettant aux locataires qui le souhaitent de partager des activités avec les autres résidents. Avec une connexion Internet très haut débit offerte, nous proposons une formule tout confort pour nos résidents.



40

Studéa Joinville Centre

40 RUE DE PARIS / 94340 JOINVILLE-LE-PONT

Cette résidence est située en centre-ville, à proximité du RER A (Paris en 15 minutes), proche de toutes commodités et du marché communal qui a lieu deux jours par semaine. Elle vous propose des studios meublés, équipés et connectés.



Écoles à proximité

- Lycée Marcelin Berthelot
- École nationale de police
- École du Breuil
- Institut Universitaire de Technologie (IUT) de Sénart-Fontainebleau
- Institut de Formation en Soins Infirmiers, Jean-Baptiste Pussin
- Institut supérieur des biosciences de Paris
- Faculté de médecine
- UFR sciences de l'éducation, sciences sociales, sciences et techniques des activités physiques et sportives
- Information sup. d'informatique appliquée à la gestion

Le Responsable de résidence

“ Il fait bon vivre à Joinville, petite ville où vous trouverez vite vos repères. Notre résidence bénéficie d'un cadre idéal en bord de Marne. Sa localisation en centre-ville vous place proche de toutes les commodités. Vous y trouverez les établissements importants, mairie, santé, équipements sportifs et commerces vous accompagnent au quotidien. La gare se trouve à 5 minutes à pied et vous permet d'accéder à Paris en seulement 15 minutes. En plus des services habituels comme la laverie, la cafétéria, le local vélo, notre résidence bénéficie d'une connexion très haut débit par fibre offerte. Toutes les conditions sont réunies pour vous faire passer un bon séjour au sein de votre résidence. ”



Résidente Studéa Joinville Centre

“ Excellent établissement dans lequel j'ai passé 2 ans. Gérante au top ! Ne pas hésiter une seconde. ”

LES TRANSPORTS /

RER :

- Ligne A, arrêt Joinville-Le-Pont, à 6 min à pied

Bus :

- Ligne 112, arrêt Eugène Voisin - Marche, à 2 min à pied
- Lignes 77 et 201, arrêt Joinville-le-Pont RER, à 7 min à pied

Gare :

- Gare de Lyon, à 15 min en transport

Studéa Villejuif

37 BOULEVARD MAXIME GORKI / 94800 VILLEJUIF

Cette résidence récente de 2017 est située à quelques pas des commerces, du centre ville et des transports en commun. Elle vous propose des studios de 18 à 22 m² meublés, équipés et connectés.



Écoles à proximité

- À proximité de 17 grandes universités de la région parisienne
- L'ÉFREI, à 15 min en transports en commun
- L'ÉSIGETEL, à 15 min en transports en commun
- L'ÉPITA, à 17 min en transports en commun
- L'Institut Sup'Biotech de Paris, à 17 min en transports en commun



41



LES TRANSPORTS /

Bus :

- Lignes 185, N15, N22 et 162, arrêt Villejuif – Paul Vaillant – Couturier – Hôpital Paul Brousse, à moins de 2 min à pied

Métro :

- Ligne 7, arrêt Villejuif – Paul Vaillant – Couturier, à 1 min à pied

42

Studéa Val d'Europe 1

7 COURS DE LA GARONNE - BOÎTE AUX LETTRES 43 / 77700 SERRIS

Cette résidence est située à deux pas du centre commercial Val d'Europe et de toute la dynamique commerciale du secteur. Elle vous propose des studios de 18 à 23 m² meublés, équipés et connectés.



Écoles à proximité

- Institut de Formation en Soins Infirmiers, à 379 m
- Institut Francilien d'Ingénierie des Services, à 755 m
- IPSSI École Informatique, Web et Digital Marketing à Paris - Montévrain, à 3,8 km
- Lycée Émilie du Châtelet, à 600 m
- UPEM Université de Marne la Vallée
- Cité Descartes
- ESIEE
- SAE Institute



LES TRANSPORTS /

Bus :

- Ligne 34, arrêt Hôtel de Ville
- Ligne 47, arrêt Lac, à 4 min à pied (direction Gare de Marne-la-Vallée Chessy)

Gare :

- Gare RER, ligne A, station Val d'Europe, à 12 min à pied



Studéa Val d'Europe 2

40 COURS DU DANUBE / 77700 SERRIS

Cette résidence est située à deux pas du centre commercial Val d'Europe et de toute la dynamique commerciale du secteur. Elle vous propose des studios de 16 à 18 m² meublés, équipés et connectés.



Écoles à proximité

- Institut de Formation en Soins Infirmiers, à 379 m
- Institut Francilien d'Ingénierie des Services, à 755 m
- IPSSI École Informatique, Web et Digital Marketing à Paris - Montévrain, à 3,8 km
- Lycée Émilie du Châtelet, à 600 m
- UPEM Université de Marne la Vallée, à 17 km
- Cité Descartes, à 19 km
- ESIEE, à 18 km
- SAE Institute



LES TRANSPORTS /

Bus :

- Ligne 34, arrêt Hôtel de Ville
- Ligne 47, arrêt Lac, à 4 min à pied (direction Gare de Marne-la-Vallée Chessy)

Gare :

- Gare RER, ligne A, station Val d'Europe, à 12 min à pied



43



44

studéa Suresnes

9 - 11 RUE BENOIT MALON / 92 150 SURESNES

Résidence au cœur d'un quartier mixte (résidentiel et d'affaires). La proximité des commodités permet la praticité de la vie quotidienne. Elle vous propose des studios de 15 à 22 m² et T2 de 35 à 36 m² meublés, équipés et connectés.



Écoles à proximité

- INS HEA
- Apollon
- Ensiate
- Ascincia
- EDC
- 3A
- Sup de Com
- Idrac
- IGEFI
- Campus SKEMA Business School



LES TRANSPORTS /

RER :

- Ligne L, arrêt Suresnes Mont Valérien, à moins de 15 min à pied

Bus :

- Lignes 93, 160 et 157 à moins de 15 min à pied

Tram :

- Ligne T2, arrêt Belvédère ou Suresnes Longchamp, à moins de 15 min à pied

Autoroute :

- A86, à 5 min en voiture

Résidente Studéa Suresnes

“ Résidence très sympa et située dans un quartier calme et agréable. Les appartements sont propres et les équipements sont fonctionnels. On s'y sent très bien ! De plus, une laverie est présente sur place ce qui est très pratique. Lisa, la responsable de ce Studéa, est toujours à l'écoute des locataires et bienveillante ! C'est pourquoi, je recommande fortement ce Studéa ! ”

”

studéa Paris Riquet

56 RUE DE RIQUET / 75019 PARIS

La résidence est au cœur d'un quartier résidentiel. Située à proximité des commodités la résidence vous permettra de gérer sereinement votre quotidien. Elle propose des T1 de 17 à 29 m² meublés, équipés et connectés.



Écoles à proximité

- EDHEC
- Centre Européen de formation
- ESLSCA
- Sup Career
- Pigier
- Campus Condorcet
- Insec
- Centre universitaire Paris Clignancourt
- IUT Paris Diderot
- Cours Florent



LES TRANSPORTS /

Gare et RER :

- Ligne E, arrêt Gare Rosa Parks, à 15 min à pied

Métro :

- Ligne 7, arrêt Riquet, à 4 min à pied
- Ligne 12, arrêt Marx Dormoy, à 9 min à pied

Bus :

- Ligne 45 et 54, arrêt Riquet, à 4 min à pied

Vélib' :

- 3 stations à moins de 10 min à pied



46

Studéa Massy TGV

33 AVENUE CARNOT / 91 300 MASSY

Cette résidence est idéalement située dans le quartier Atlantis, urbain, mixte et en plein essor. Vous pourrez y retrouver une multitude de commerces ainsi que la grande zone commerciale de Massy à 25 minutes à pied. Elle vous propose des T1 et T1bis entre 18 et 33 m² et des T2 entre 31 et 37 m² meublés, équipés et connectés.



Écoles à proximité

- Université Sud Paris
- ENSTA
- ESTP
- Agro Paris Tech
- Panthéon
- Paris Descartes
- ESEO
- AMSO
- Supelec



LES TRANSPORTS /

Bus :

- Bus 14, 91, 107, 119, 196, 199, 319, 399, arrêt gare routière Vilomorin ou Atlantis, à 1 min à pied

RER :

- B et C, arrêt Massy-Palaiseau, à 2 min à pied

Gare :

- Gare TGV Massy, à 1 min à pied (face à la résidence)

47

Studéa Clamart Newton

5-7-9-11 RUE SERPIS 92140 CLAMART

La résidence vous plonge dans un quartier mixte (résidentiel et d'affaires) animé et proche du Bois de Clamart. Bus et tramway desservent la résidence, ce qui est parfait pour permettre aux étudiants de se rendre à leurs cours facilement. Cette résidence vous propose des studios de 17 à 27 m² meublés, équipés et connectés.



Écoles à proximité

- Université de Versailles Saint-Quentin-en-Yvelines
- IUT de Vélizy
- Institut de formation en soins infirmiers
- Faculté Jean Monnet
- Université Paris Sud - IUT de Sceaux
- Lycée Montesquieu
- Université Paris-Saclay



LES TRANSPORTS /

Tram :

Ligne T6, arrêt Pavé Blanc, à 4 min à pied

Bus :

Lignes 190 et 290, arrêt Riquet, à 4 min à pied

Métro :

Ligne M12, arrêt Mairie d'Issy, à 25 min en bus

Ligne M13, arrêt Châtillon Montrouge, à 25 min en transport en commun

Vélib' :

Station Place Aimé Césaire, à 6 min à pied

nexity

studéa
La ville à vivre

RESTONS CONNECTÉS



Facebook : suivez l'actualité de l'ensemble des résidences du réseau Nexity Studéa



YouTube : visionnez les vidéos de présentation de Nexity Studéa



Instagram : découvrez l'actualité étudiante, des interviews, des concours et les personnes qui font vivre Nexity Studéa, nos clients « Talents », pourquoi pas vous également ?



TikTok : trucs et astuces du quotidiens, anecdotes inattendus ou conseils pour les études, c'est ici que ça se passe !

Restons en contact

0 820 830 820

Service 0,09 € / min
+ prix appel*

*gratuit depuis une box ou un forfait mobile

nexity-studea.com



NEXITY STUDÉA S.A. - Société Anonyme au capital de 15 450 000 euros. - Siège social: 19 rue de Vienne A 100034 - 75801 PARIS cedex 08 - SIREN: 342 090 834 - R.C.S. Paris - N° TVA. intracommunautaire : FR 01342090834 - Carte professionnelle N° CPI 7501 2016 000 005 503 délivrée par la CCI de Paris Île-de-France portant sur les activités de « transactions sur immeubles et fonds de commerce » et « gestion immobilière ». Garanties financières : Compagnie Européenne de Garanties et Cautions - 16 rue Hoche, Tour Kupka B - TSA 39999 - 92919 LA DÉFENSE CEDEX - Ne pas jeter sur la voie publique - Crédits photos : Adobe Stock - Getty Images - Création : dps